MINISTERO DELLA CULTURA

Parco Archeologico dei Campi Flegrei

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Castello di Baia - Programma interventi Legge 11 dicembre 2017 n. 232, art. 1, co. 140 - Interventi relativi MIBAC 2017–2020 – D.P.C.M. 21.07.2017 – CUP F87E19000960001 – Affidamento degli interventi di posa in opera e manutenzione di serramenti e opere in ferro, compresa la fornitura, tramite Trattativa diretta su Piattaforma MePA ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) del D. Lgs.36/2023, rivolta all'O.E CARANNANTE srl - P. IVA 07171750636
CUP: F87E19000960001

IL DIRETTORE

VISTO
- il D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., recante il Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio e ss.mm. ii;
- il D.M. 9 febbraio 2024, rep. 51, recante "Modifiche al decreto ministeriale 28 gennaio 2020, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero della cultura";
- il D.M. 9 febbraio 2024, rep. 52 recante "Modifiche al decreto ministeriale 29 gennaio 2020, recante "Graduazione delle funzioni dirigenziali di livello non generale";
- D. M. 9 febbraio 2024, rep. 53, recante "Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali";
- il D.P.C.M. 171/2014 e il D.P.C.M. 169/2019 recante il Regolamento di Riorganizzazione del Mibact, degli Uffici di diretta competenza del Ministro e dell'Organismo Indipendente e D.M. attuativi;
- il D.M. 44 del 23/01/2016 di istituzione del Parco, il D.M. 198 del 09/04/2016 di assegnazione dei Siti e il D.M. 328 del 28/06/2016 di conferimento dell'Autonomia Speciale;
- il D.M. 21/02/2018 "Adozione dei Livelli Minimi Uniformi di Qualità per i Musei e i luoghi della cultura di appartenenza pubblica e attivazione del Sistema Museale Nazionale";
- la Legge n. 241 del 07/08/1990 "Nuove Norme in Materia di Procedimento Amministrativo e di Diritto di Accesso ai Documenti Amministrativi" e ss.mm. ii;
- il D. Lgs. 36/2023 recante Codice dei Contratti Pubblici;
- il Provvedimento DG – MU n. 567 del 26/05/2022, trasmesso con nota prot. 4316 del 21/06/2022, con il quale il Dirigente Generale ha conferito al Sottoscritto l'incarico di Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei, a decorrere dal 21/06/2022;

PREMESSO
- che il Parco Archeologico dei Campi Flegrei a seguito del nuovo assetto organizzativo del Ministero della Cultura è diventato un Istituto dotato di Autonomia Speciale, con conseguente Autonomia Scientifica, Finanziaria, Contabile e Organizzativa;
- che tale nuovo assetto ha comportato l'acquisizione di nuove funzioni e competenze, anche giuridiche, in vista del perseguimento dei fini istituzionali dell'Istituto;
- che il Parco Archeologico dei Campi Flegrei nell'ambito delle proprie competenze ha individuato una serie di obiettivi programmatici strategici, tra cui la tutela e la valorizzazione del proprio Patrimonio Archeologico;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

CONSIDERATO che il Parco archeologico dei Campi Flegrei è destinatario di risorse finanziarie a valere sull'art. 1, comma 140 della L. 11 dicembre 2016, n. 232, come da Circ. n. 33 prot. n. 3977 del 27.03.2018 della DG Bilancio, nell'ambito del settore di intervento "Manutenzione ordinaria e straordinaria area verde, giardini,

impianti idrici, servizi igienici, infissi, cancelli di sicurezza e sbarre automatiche, porte scorrevoli, impianti telefonici, elettrici, idrici antincendio, condizionamento, ventilazione, riscaldamento, estintori antincendio, impianti elevatori, opere murarie e in ferro, raccolta rifiuti, speciali, pericolosi e ordinari, derattizzazione e profilassi antimurrina nei depositi, interventi urgenti di adeguamento delle sedi di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81\2008", per le annualità 2018 (€ 600.000,00) e 2019 (€ 600.000,00), per un valore complessivo pari a € 1.200.000,00 incluso IVA;

VISTA la nota prot. n. 3634 del 30.11.2018 con la quale il Dott. Paolo Giulierini nella qualità di Direttore ad interim del Parco Archeologico dei Campi Flegrei ha conferito al Dott. Pierfrancesco Talamo l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per l'intervento di cui all'oggetto;

RICHIAMATE

- la determina rep. n. 54 del 02.04.2020 con la quale, si approvava il QTE e si disponeva sulla programmazione degli interventi e dei lavori a farsi con i fondi disponibili 2018 e 2019 per il Castello di Baia;
- la determina rep. n. 116 del 16.06.2020 con la quale si disponeva l'affidamento, all'esito della trattativa diretta sul MePa n. 1319344, alla Ditta Euphorbia (CF 03014021210), per l'intervento urgente di "manutenzione ordinaria e straordinaria di aree verdi e giardini (compresi viali, terrazze, pareti verticali)" per un importo pari a € 7.300,54 (€ settemilatrecento/54), oltre IVA (22%) pari a € 1.606,11, per complessivi € 8.906,65 (€ ottomilanovecentosei/65) – CIG ZA22D31DED;
- la determina rep. n. 42 del 30.03.2021 con la quale si rilevava la necessità di disporre di un progettista e di un direttore dei lavori e, valutata positivamente la proposta del RUP, si riteneva opportuno nominare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia, Arch. Maria Pia Cibelli, progettista e direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm. e ii;
- la determina rep. n. 152 del 05.08.2021 con la quale si procedeva ad affidare, in seguito alla trattativa diretta sul MePA n. 1784853, l'esecuzione degli "interventi di manutenzione per la sicurezza e il decoro del corpo di guardia / biglietteria e del percorso del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia", all'operatore economico DMD s.r.l., P.IVA 07155530632, per € 47.601,90 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.252,93 e IVA al 22% pari a € 10.968,06, per un totale complessivo di € 60.822,89 - CIG 884417299C;
- la determina rep. n. 157 del 06.08.2021 con la quale si procedeva ad affidare, in seguito a trattativa diretta MePA n. 1796898, all'operatore economico ing. Antonio Palumbo, P. IVA 06046911217, il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) e di esecuzione (CSE) ai sensi del Titolo IV, Capo I "Misure per la salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili" del D. Lgs. 09.04.2008, n. 81, per € 30.000,00 (€ trentamila/00), oltre oneri contributivi e previdenziali al 4% per un valore di € 1.200,00 (€ milleduecento/00), oltre IVA al 22% per un valore di € 6.864,00 – CIG ZB532AE582;
- la Convenzione n. 3 del 11.03.2022 tra il Parco Archeologico dei Campi Flegrei e l'università degli studi del Molise Dipartimento di Agricoltura, Ambiente e Alimenti, per lo sviluppo di un piano di indagini scientifiche, dal punto di vista della geofisica applicata all'ambiente e al patrimonio, volto alla definizione della migliore conoscenza storica e archeologica, degli aspetti formali e funzionali, delle componenti architettoniche e delle criticità strutturali dell'intero complesso monumentale del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia;
- in riferimento al punto precedente, la determina rep. n. 29 del 25.03.2022, e contratto rep. 5 del 13.01.2023 con cui si provvedeva ad affidare all'Università degli Studi del Molise, Dipartimento di Agricoltura, Ambiente e Alimenti, il servizio relativo alle indagini preliminari di cui al punto B.1 Spese Tecniche, b) analisi di laboratorio e c) analisi specialistiche, del Quadro Economico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ed in conformità alle linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" (Delibera n. 1097) del 26

ottobre 2016 e successivi aggiornamenti, per un importo complessivo pari a € 25.000,00 (€ venticinquemila/00) al netto dell'IVA – CIG Z03359C392;
- la determina rep. n. 101 del 02.08.2022 di integrazione dell'impegno di spesa per i lavori di cui alla determina rep. n. 152 del 05.05.2021 sopra richiamata di € 4.467,08 oltre IVA 22% pari a € 982,76 per un importo complessivo pari a € 5.449,84;
- la determina rep. n. 114 del 29.08.2024 di interventi urgenti di manutenzione straordinaria nel Castello Aragonese di Baia per la sicurezza e il decoro dei percorsi attualmente aperti al pubblico;

VISTO il contratto rep. n. 120 del 25.10.2021 all'ing. Antonio Palumbo per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi complessivamente in programma;

TENUTO CONTO
- che i numerosi infissi, grate e balaustre in ferro del Castello di Baia sono soggetti continuamente e da alcuni decenni all'intensa azione degli agenti atmosferici, che esercitano una forte azione disgregatrice soprattutto per la prossimità al mare, e dunque necessitano di interventi di manutenzione;
- che diversi ambienti e spazi di recente recuperati e di prossima apertura al pubblico, posti soprattutto nell'area del Padiglione Cavaliere, subiscono direttamente l'intensa azione degli agenti atmosferici ai quali sono esposti, in assenza di infissi posti a protezione;

ACQUISITA agli atti la perizia dell'Arch. Maria Pia Cibelli (prot. n. 9447-A del 17.12.2024) con la quale, in qualità di responsabile del Museo archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia, tenuto conto dell'esigenza di garantire la fruizione in sicurezza del Castello di Baia, nonché della tutela degli spazi interni del Padiglione Cavaliere oggetto di recenti interventi di restauro, la stessa proponeva l'approvazione della perizia di spesa, completa di elaborati grafici ed economici, per l'importo di € 127.200,61, oltre oneri di sicurezza pari a € 935,54, oltre IVA 10% pari a € 12.813,62 per complessivi € 140.949,77;

VISTO che gli interventi di cui alla perizia prot. n. 9447-A del 17.12.2024 consistono in sintesi in:
1. messa in sicurezza dei percorsi di visita che saranno oggetto a breve della riapertura al pubblico del Padiglione Cavaliere mediante la realizzazione di corrimano, grate e balaustre in ferro nei punti critici rilevati (terrazza ex cisterna, piazzetta Arsiero, piazzale Lavarone);
2. fornitura di nuovi infissi nelle aree del Padiglione Cavaliere che attualmente ne sono sprovviste, per la tutela degli spazi interni restaurati che sono sottoposti quotidianamente all'azione meccanica degli agenti atmosferici;
3. manutenzione ordinaria e straordinaria degli infissi e delle balaustre in ferro presenti nelle sezioni e lungo i percorsi attualmente aperti al pubblico del Museo, indispensabile per garantire la fruizione in sicurezza degli spazi aperti al pubblico e nella gestione quotidiana delle sale da parte del personale in servizio;

ACQUISITI, unitamente a detta relazione, gli atti con i quali l'Arch. Cibelli effettua una valutazione economica degli interventi a farsi (elenco prezzi, analisi prezzi, stima incidenza manodopera, stima incidenza sicurezza, computo estimativo) e i relativi elaborati grafici;

VISTO l'elenco degli operatori economici a disposizione di questo Istituto, approvato con decreto n. 460 del 20.11.2024, con il quale si approvava l'elenco aggiornato di cui all'avviso pubblico rep. 4618 del 13.06.2024 per la costituzione di un elenco aperto di operatori economici esecutori di lavori pubblici per il conferimento di incarichi attraverso affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs.n.36/2023 di importo inferiore ad € 150.000,00 ovvero per l'individuazione di operatori economici da invitare nelle procedure negoziate senza bando ex art. 50 comma 1 lett. c) e d) di importo pari o superiore a € 150.000 e fino alle soglie di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che l'operatore economico CARANNANTE S.r.l., iscritto al detto elenco, è dotato di professionalità e competenze maturate nel settore *de quo*;

ACQUISITA la proposta del RUP recante prot. 9501 del 18.12.2024, con la quale lo stesso - valutato che gli interventi proposti sono meritevoli di approvazione per le motivazioni di fruizione in sicurezza del Castello di Baia e per la tutela degli spazi del Padiglione Cavaliere oggetto dei recenti interventi di restauro – propone di approvare la perizia di spesa redatta dall'Arch. Maria Pia Cibelli e i relativi elaborati tecnico- economici, giusto prot. 9447-A del 17.12.2024 e di procedere con l'affidamento diretto dei lavori in epigrafe con invito rivolto all'Operatore economico Carannante S.r.l. P.IVA 07171750636, ponendo a base d'asta l'importo di € 127.200,61 (€ centoventisettemiladuecento/61), oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 935,54, oltre IVA 10%, pari a € 12.813,62, per complessivi € 140.949,77 (€ centoquarantamilanovecentoquarantanove/77);

CONSTATATA la disponibilità dell'O.E. "CARANNANTE S.r.l."ad espletare l'intervento di cui trattasi;

VISTA la Circolare n. 33 del 02/08/2019 con la quale la Direzione Generale Musei – Servizio I rammenta che, ai sensi dell'Art. 1, comma 450, Legge n. 450/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019 (Legge 145/2018), "*le Amministrazione Statali, Centrali e Periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 hanno l'obbligo di aderire alle Convenzioni CONSIP e di ricorrere al MEPA";*

CONSTATATA la possibilità di procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO, con riferimento al presente Provvedimento, dell'assenza di incompatibilità o conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/90 e con riferimento al Codice di Comportamento e alla Legge Anticorruzione;

VISTI
- il D.P.R. 29/05/2003, n.240 Regolamento concernente il funzionamento amministrativo-contabile e la Disciplina del Servizio di Cassa delle Soprintendenze dotate di Autonomia Gestionale;
- il Decreto MIC DG-MU SERV I n. 214 del 18.03.2024 della Direzione Generale Musei che approva in favore di questo Ente il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 (ns. prot. 2218 – A del 18.03.2024);
- che nelle more dell'approvazione del redigendo regolamento di contabilità, l'attività amministrativo-contabile dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi generali di contabilità pubblica, del D.P.R. n. 97 del 27 febbraio 2003 e delle norme fiscali e civilistiche vigenti;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria di € 127.200,61 (€ centoventisettemiladuecento/61), oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 935,54, oltre IVA 10%, pari a € 12.813,62, per complessivi € 140.949,77 (€ centoquarantamilanovecentoquarantanove/77) sul Capitolo 2.1.2.020 - art. 2.02.03.06.001/Q esercizio finanziario 2024

Tutto ciò Premesso, Visto e Considerato

DISPONE

1. di approvare la proposta del Rup e, pertanto, di approvare la perizia di spesa redatta dall'Arch. Maria Pia Cibelli e i relativi elaborati tecnico- economici, giusto prot. 9447-A del 17.12.2024, come di seguito elencati:
    - All. 1 - Documentazione fotografica;
    - All. 2 - Abaco degli infissi;
    - All. 3 - Analisi prezzi;
    - All. 4 - Elenco prezzi;
    - All. 5 - Computo metrico estimativo;
    - All. 6 - Stima incidenza della manodopera;
    - All. 7 - Stima incidenza sicurezza;
    - All. 8 - Quadro Economico intervento;
2. di avviare, pertanto, mediante Trattativa diretta sul portale MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023, l'affidamento degli interventi di posa in opera e manutenzione di serramenti e opere in ferro, compresa la fornitura**,** con invito rivolto all'O. E. Carannante SRL, con sede in via Scarlatti, 88, Napoli, CAP 80127 (NA), P.IVA 07171750636, ponendo a base d'asta l'importo di € 127.200,61 (€ centoventisettemiladuecento/61), oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 935,54, oltre IVA 10%, pari a € 12.813,62, per complessivi € 140.949,77 (€ centoquarantamilanovecentoquarantanove/77);
3. di approvare lo schema di lettera di invito allegato;
4. di precisare che l'Operatore Economico assumerà gli obblighi relativi alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano Straordinario contro le Mafie, nonché delega al Governo in Materia di Normativa Antimafia" e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che il CUP è **F85F21005090001**;
6. di dare atto che si procederà all'acquisizione del CIG successivamente alla conclusione della Trattativa, in conformità alle nuove indicazioni fornite dal portale "Acquisti in RetePA";
7. di dare atto che, trattandosi di affidamento ad operatore qualificato nel settore, non è ammesso il ricorso al subappalto;
8. di numerare e inserire il presente atto nella Raccolta delle Determine del Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei;
9. di pubblicare il presente Provvedimento nella apposita Sezione di Amministrazione Trasparente di questo Istituto e di adempiere agli obblighi in materia di Amministrazione Trasparente ai sensi degli art.27 del D. Lgs. 36/2023 e del D Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Legge 190/2012 in coerenza con la Tutela della Privacy di cui alla Normativa Nazionale e Comunitaria.

cc/vp

Visto Attestante la Copertura Finanziaria
Il Funzionario Amministrativo
Dr.ssa Maria Salemme

Il Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei
Dr. Fabio Pagano

MINISTERO DELLA CULTURA
e-mail: pa-fleg@cultura.gov.it PEC: pa-fleg@pec.cultura.gov.it
Rione Terra, Palazzo De Fraja – 80078 Pozzuoli (NA)